

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПЕРЕВОЛОЦКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**
третий созыв
РЕШЕНИЕ

от 26 сентября 2013г № 241

Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки МО Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области».

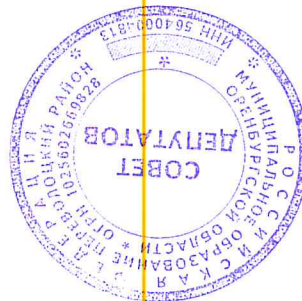
На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 23 и ч.13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.2 статьи 30 и статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решения Совета депутатов МО Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области от 21.02.2013г. № 79 «О передаче полномочий в сфере архитектурной и градостроительной деятельности в администрацию Переволоцкого района», ч.10 статьи 14 Закона Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», протокола публичных слушаний «О проведении публичных слушаний по проектам Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области» от 22.07.2013г. , постановления главы МО Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний и рассмотрению проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области» от 02.09.2013г. №29, постановления главы МО Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области «О согласовании проектов Генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области» от 03.09.2013г. №31-п, согласования Правительства Оренбургской области, и руководствуясь Уставом МО Переволоцкий район Оренбургской области Совет:

р е ш и л:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области в составе материалов согласно приложению №1.
2. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования Зубочистенский Второй сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области в составе материалов согласно приложению №2.
3. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу с момента его опубликования в газете «Светлый путь» и размещения на официальном сайте.
4. Возложить организацию исполнения настоящего решения Совета на заместителя главы администрации района по оперативному управлению и экономическим вопросам Ермоша А.В.
5. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на председателя депутатской комиссии Совета Сиротина В.П.

Председатель Совета депутатов

Глава района



В.П.Сиротин

В.В.Виноградов

Разослано: Ермошу А.В, отделу по архитектуре, капитальному строительству и инвестициям, МО Зубочистенский Второй сельсовет, МО Зубочистенский сельсовет, МО Чесноковский сельсовет, МО Садовый сельсовет, прокурору.

Приложение №1:

Состав утверждаемых материалов Генерального плана.

Приложение №2:

Состав утверждаемых материалов Правил землепользования и застройки.

Приложение №1
к решению Совета депутатов
от 26 сентября 2013г № 241

Состав утверждаемых материалов Генерального плана:

- положение о территориальном планировании
- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;
- карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;
- карта функциональных зон поселения



Приложение №2
к решению Совета депутатов
от 26 сентября 2013г № 241

Состав утверждаемых материалов Правил землепользования и застройки:

- порядок применения и внесения изменений в указанные правила;
- карта градостроительного зонирования;
- градостроительные регламенты.

