ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Утверждена
постановлением администрации МО
Переволоцкий район Оренбургской области
от «12» декабря 2024 г.№943-п

Заказчик: АО «Оренбургнефть»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
9390П Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины № 4008 Донецко-Сыртовского месторождения
в границах МО Донецкий сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области

Проект планировки территории. Основная часть

9390П-ПП-030.000.000-ПЗУ-01

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 62AF288C00020008696F
Владелец: Донских Павел Владимирович
Действителен: с 14.11.2024 до 14.11.2025

2024

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
9390П Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины № 4008 Донецко-Сыртовского месторождения
в границах МО Донецкий сельсовет Переволоцкого района
Оренбургской области

Проект планировки территории. Основная часть

9390П-ПП-030.000.000-ПЗУ-01

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть.

Раздел 2 Положение о размещении линейных объектов.

Главный инженер **Д.В. Кашаев**

Начальник управления землеустроительных работ **М.А. Чубенко**

2024

Список исполнителей

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук

Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела	 22.11.2024 (подпись,дата)	В.Б. Явкина
Техник 1 категории	 22.11.2024 (подпись,дата)	П.В. Донских

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Том 1	9390П-ПП-030.000.000-ПЗУ-01	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Том 2	9390П-ПП-030.000.000-ПЗУ-02	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложения
Проект межевания территории		
Том 3	9390П-ПП-030.000.000-ПЗУ-03	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Содержание

1 Проект планировки территории. Графическая часть 3

2 Положение о размещении линейных объектов 5

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 5

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 6

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 7

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 8

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 8

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 9

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 10

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 10

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 14

2.9.1 Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ 14

2.9.2 Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ 15

2.9.3 Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности 15

2.9.4 Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружению взрывоопасных концентраций, обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами 16

Исходно-разрешительная документация

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 9390П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №4008 Донецко-Сыртовского месторождения» разработана на основании постановления администрации МО Переволоцкий район Оренбургской области от 18.10.2024 г. №758-п.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
2. Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
3. Законом Оренбургской области от 16.03.2007г. №1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области»;
4. Правилами землепользования и застройки МО Донецкий сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;
5. Генеральным планом МО Донецкий сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области;

С использованием следующих материалов:

Документов землеустройства, сведений единого государственного реестра недвижимости.

Материалы инженерных изысканий, выполненных ООО «СамараНИПИнефть» в 2023 г.

9390П-П-030.000.000-ИГДИ-01 Том 1 - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;

9390П-П-030.000.000-ИГИ-01 Том 2 - Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;

9390П-П-030.000.000-ИЭИ-01 Том 3 - Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации;

1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж красных линий	-	**Не требуется** *В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования*
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий	1	–
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	–	**Не требуется** *Проектом не предусматривается реконструкция объектов в связи с изменением их местоположения*

Система координат: МСК-субъект 56
Система высот: Балтийская
М 1:2000

С

З

В

Ю

Перечень координат поворотных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y
1	440962,03	2259742,23
2	441023,22	2259699,96
3	441123,92	2259630,41
4	441112,42	2259613,86
5	441158,04	2259582,34
6	441201,3	2259557,62
7	441205,04	2259561,95
8	441236,27	2259535,09
9	441253,36	2259520,4
10	441259,47	2259515,14
11	441258,26	2259513,63
12	441259,12	2259512,81
13	441260,44	2259514,31
14	441278,45	2259498,82
15	441298,05	2259481,96
16	441263,09	2259441,1
17	441507,39	2259231,2
18	441549,21	2259195,26
19	441719	2259049,38
20	441701	2259028,44
21	441598,1	2258908,79
22	441610,42	2258898,24
23	441544,88	2258821,56
24	441482,34	2258874,62
25	441548,04	2258951,64
26	441570,73	2258932,22
27	441668,19	2259045,68
28	441417,49	2259261,07
29	441404,99	2259271,81
30	441212,23	2259437,42
31	441214,32	2259439,84
32	441215,91	2259441,67
33	441217,84	2259443,9
34	441247,3	2259477,97
35	441236,52	2259487,18
36	441229,65	2259493,04
37	441212,21	2259507,94
38	441200,15	2259518,23
39	441181,47	2259527,2
40	441138,2	2259552,3
41	441062,78	2259604,45
42	441073,94	2259621,08
43	441073,96	2259621,12
44	441073,99	2259621,18
45	440988,91	2259679,98
46	440971,27	2259692,17
47	440955,22	2259669,11
48	440951,27	2259663,44
49	440921,8	2259683,84
50	440926,39	2259690,5
51	441238,38	2259490,84
52	441239,22	2259490,24
53	441237,81	2259488,64
54	441237,1	2259489,32

1. Чертеж красных линий не требуется, в связи с изменениями в ГК от 02.08.2019
2. Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектных линейных объектов зон с особыми условиями использования территории.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- .2 — Номер поворотной точки границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Трассы проектируемых водоводов
- Существующий трубопровод
- Существующая линия электропередач
- Полевая дорога
- Границы территории проектирования

трасса выкидного трубопровода от скв.4188 (8455П)
трасса выкидного трубопровода 8459П
трасса выкидного трубопровода от скв.4326 (8461П)
трасса выкидного трубопровода 8454
трасса водовода (4780П)
трасса высоконапорного водовода (7671П)
7245П от ВРП-2 до точки врезки "Скв 4043-АГЗУ-2" (условно)
трасса кабеля анодного заземления проект 666ПП

Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подпись	Дата	9390П-ППТ_ПМТ	
Разраб.		Донских			11.24	"Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №4008 Донецко-Сыртовского месторождения"	
Нач. отдела		Якина			11.24	Том 1 - Основная часть Проект планировки и межевания территории	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 1
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	САМАРАНИПИНЕФТЬ

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А1

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Наименование:

9390П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины №4008 Донецко-Сыртовского месторождения»

Основные характеристики:

Вид строительства – новое строительство.

Проектируемые объекты:

1. Скважина № 4008 (обустройство, водовод от точки врезки в водовод на скважину №4115 до скважины № 4008 Донецко-Сыртовского месторождения):

– строительство точки врезки в существующий водовод «ВПР-2 - скважина №4115(4780П)» с установкой УЗА;

– строительство высоконапорного водовода диаметром 89 мм толщиной стенки 8 мм от точки врезки в водовод «ВПР-2 - скважина №4115 (4780П)» до нагнетательной скважины №4008 Донецко-Сыртовского месторождения протяженностью 978,9 м.;

– подключение высоконапорного водовода диаметром 89 мм толщиной стенки 8 мм к фонтанной арматуре скважины №4008 с установкой узла учета рабочей среды;

– монтаж и строительство систем заземления проектируемых сооружений.

2. Скважина № 4008 (водовод от ВРП-2 (проект 6661П) до проектного УЗА):

– подключение высоконапорного водовода диаметром 89 мм толщиной стенки 8 мм скважины №4008 к ВРП-2 (6661П) Донецко-Сыртовского месторождения;

– строительство высоконапорного водовода диаметром 89 мм толщиной стенки 8 мм от ВРП-2 (6661П) до УЗА протяженностью 367,4 м.;

– подключение высоконапорного водовода диаметром 89 мм толщиной стенки 8 мм к УЗА;

– подключение высоконапорного водовода диаметром 89 мм толщиной стенки 8 мм от ВРП-2 (6661П) Донецко-Сыртовского месторождения к фонтанной арматуре скважины №4008;

– монтаж и строительство систем заземления проектируемых сооружений.

Трубопровод

Трасса водовода от т.вр. до скв.4008 следует в северо-западном направлении по пахотным и отведенным землям. По трассе имеются пересечения с подземными инженерными коммуникациями. Перепад высот от 242,51 м до 249,09 м.

Начало трассы – точка врезки в водовод «ВПР-2 - скважина №4115 (проект 4780П)», конец трассы – скважина №4008. Трасса имеет 4 угла поворота.

Трасса водовода от ВРП-2 до УЗА следует в северо-западном направлении по пахотным землям. По трассе пересечений с инженерными коммуникациями нет. Перепад высот от 248,67 м до 252,40 м.

Начало трассы – ВРП-2 (проект 6661П), конец трассы – УЗА. Трасса имеет 4 угла поворота.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 9390П Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины № 4008 Донецко-Сыртовского месторождения устанавливается на следующих территориях:

Таблица 2.1 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект РФ	Оренбургская область
Муниципальный район	Переволоцкий район
Городской округ в составе субъекта РФ	-
Поселение	Донецкий сельсовет
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-

Схема расположения зоны планируемого размещения линейного объекта представлена на Рисунок 2.1.1

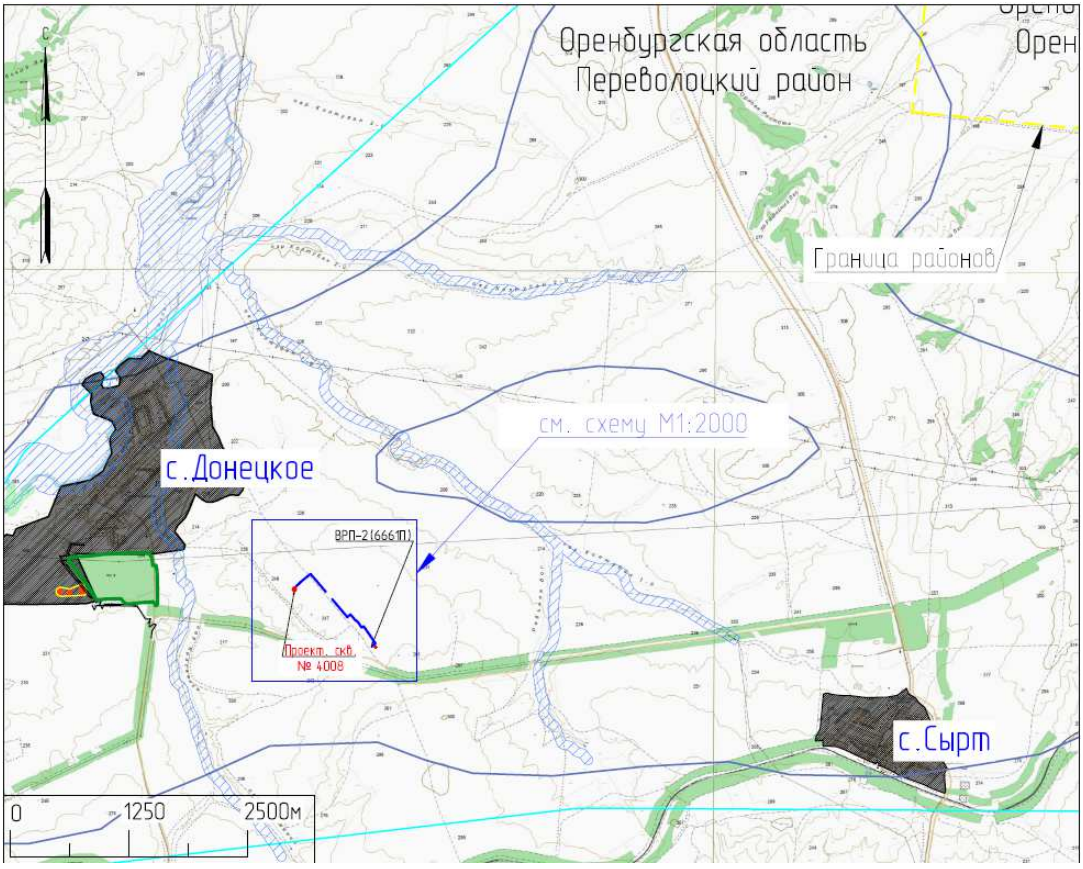


Рисунок 2.1.1

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения сформированы по границам полосы отвода, в соответствии с параметрами объекта, планируемого к размещению.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения приведены в Таблица 2.3

Таблица 2.2 - Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения. . Система координат МСК субъект 56 зона1

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	У
1	440962,03	2259742,23
2	441023,22	2259699,96
3	441123,92	2259630,41
4	441112,42	2259613,86
5	441158,04	2259582,34
6	441201,30	2259557,62
7	441205,04	2259561,95
8	441236,27	2259535,09
9	441253,36	2259520,40
10	441259,47	2259515,14
11	441258,26	2259513,63
12	441259,12	2259512,81
13	441260,44	2259514,31
14	441278,45	2259498,82
15	441298,05	2259481,96
16	441263,09	2259441,10
17	441507,39	2259231,20
18	441549,21	2259195,26
19	441719,00	2259049,38
20	441701,00	2259028,44
21	441598,10	2258908,79
22	441610,42	2258898,24
23	441544,88	2258821,56
24	441482,34	2258874,62
25	441548,04	2258951,64
26	441570,73	2258932,22
27	441668,19	2259045,68
28	441417,49	2259261,07
29	441404,99	2259271,81
30	441212,23	2259437,42
31	441214,32	2259439,84
32	441215,91	2259441,67
33	441217,84	2259443,90
34	441247,30	2259477,97

Обозначение характерной точки	Координаты, м	
	X	У
35	441236,52	2259487,18
36	441229,65	2259493,04
37	441212,21	2259507,94
38	441200,15	2259518,23
39	441181,47	2259527,20
40	441138,20	2259552,30
41	441062,78	2259604,45
42	441073,94	2259621,08
43	441073,96	2259621,12
44	441073,99	2259621,18
45	440988,91	2259679,98
46	440971,27	2259692,17
47	440955,22	2259669,11
48	440951,27	2259663,44
49	440921,80	2259683,84
50	440926,39	2259690,50
51	441238,38	2259490,84
52	441239,22	2259490,24
53	441237,81	2259488,64
54	441237,10	2259489,32

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусматривается установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение проектируемого участка водовода планируется в границах территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (Сх)», предусмотренной «Правилами землепользования и застройки МО Донецкий сельсовет Грачевского района Оренбургской области».

В соответствии с отменой ст. 31 Земельного Кодекса РФ (утратил силу с 1 марта 2015 года ФЗ от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ) и согласно статьи 11.3. ЗК РФ (действующая редакция от 08.03.2015) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Ширина полосы временного отвода для трасс водоводов составляет 36,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы

отвода земель для нефтяных и газовых скважин». Земельный участок под эксплуатацию скважин составляет 3600 м.кв, принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» и в соответствии с разделом 9390П-П-030.000.000-ИЛО2-01.

Внутриплощадочные дороги, обеспечивающие подъезд пожарных машин и возможность проезда спецтехники ко всем проектируемым площадкам без ограничения нагрузки, выполнены IVв категории, согласно СП 37.13330.2012, от полевых дорог круглогодичной эксплуатации. Ширина проезжей части составляет 4,5 м. Ширина обочин составляет 1 м., согласно раздела 9390П-П-030.000.000-ИЛО2-01.

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями (раздел 9390П-П-030.000.000-ТКР-01 и 9390П-П-030.000.000-ИЛО5-11), составляет 1 м.вк.

Общая площадь отводимых земель:

- Общая площадь постоянных отводов — 20 м^2
- Общая площадь временных отводов — 31932 м^2

Всего — 31952 м$^{2.}$

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Строительство каких-либо объектов в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта 9390П Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры для скважины № 4008 Донецко-Сыртовского месторождения не планируется.

Ведомость пересечений проектируемого объекта с существующими объектами капитального строительства приведена в таблице 4.1 тома «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».

Мероприятия по защите инженерных коммуникаций:

– в местах пересечения проектируемыми водоводами предусмотреть защиту кабеля металлическим швеллером, с образованием футляра и полиэтиленовой трубкой диаметром не менее 40 мм на 1 м длиннее швеллера с каждой стороны. Концы защитного кожуха футляра) должны выходить за края котлована не менее чем на 2 метра с обеих сторон. При глубине траншеи 2,5 м и более, футляр дополнительно укрепить подпорой из металлической трубы диаметром не менее 50 мм. Уложить существующий кабель в проектируемый футляр, обеспечив тем самым целостность кабельной линии связи.

Так же мероприятия по защите инженерных коммуникаций подробно прописаны в технических условиях и будут выполнены в соответствии с данными техническими условиями.

Технические условия представлены в приложениях к ППТ. Материалы по обоснованию.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации Инспекции государственной охраны и объектов культурного наследия Оренбургской области (от 06.02.2024 г. № АИКЭ-20240125-16317493165-3) и Акту государственной историко-культурной экспертизы (от 09.01.2024 г. гос. эксперт Л.В. Купцова) в границах проектируемого земельного, непосредственно на территории планируемого строительства объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия размещаемого линейного объекта не требуется.

При этом, учитывая вероятность наличия трудно выявляемых объектов археологии, в случае обнаружения их признаков (фрагменты палеофауны, отформованные сколами камни – каменные орудия – и иные археологические артефакты), на основании п. 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо будет приостановить проведение земляных работ и известить государственный орган охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (Министерство культуры и внешних связей Оренбургской области).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Определяющим направлением рекомендуемых мероприятий по уменьшению загрязнения атмосферного воздуха для проектируемых объектов является обеспечение нормативных санитарно-гигиенических условий для рабочих и населения, проживающего в районе строительства объекта.

С целью максимально возможного сокращения выбросов вредных веществ в атмосферу в проекте предусмотрено:

– состав и свойства дорожно-строительных материалов должны соответствовать требованиям технических стандартов, норм и спецификаций;

– строительное оборудование и машины с двигателями внутреннего сгорания должны регулироваться и проходить проверку на токсичность выхлопных газов;

– управление качеством использования топлива, использованного для транспортных средств и дорожной техники;

– стопроцентный контроль сварных соединений;

– для предотвращения выделений взрывоопасных и вредных газов в атмосферу проектом предусмотрена герметизированная схема технологического процесса;

– проектируемое технологическое оборудование оснащено приборами контроля состояния оборудования, автоматического регулирования и автоматического управления, сигнализацией отклонения параметров от заданных значений, приборами местного и дистанционного управления;

– для защиты от превышения давления в выкидной линии или порыве трубопровода проектом предусматривается автоматическое отключение глубинно-насосного оборудования;

– антикоррозионная защита трубопроводов и емкостей:
  - для защиты от атмосферной коррозии надземные трубопроводы, арматура и емкости для хранения реагентов покрываются грунтовкой и краской;
  - для защиты от почвенной коррозии подземные участки трубопроводов покрываются изоляцией «усиленного» типа;
  - подземные дренажные ёмкости покрываются изоляцией «весьма усиленного» типа;

– антикоррозионная защита оборудования и трубопроводов с помощью специальных ингибиторов коррозии, защитных покрытий и оптимизацией скоростей потоков;

– для контроля деятельности предприятия предполагается проведение экологического контроля за состоянием приземного слоя атмосферного воздуха.

Осуществление указанных проектных решений позволит снизить ущерб, наносимый производственной деятельностью предприятия окружающей природной среде.

Мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления

Обращение с отходами проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и Федерального Закона от 30 марта 1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

Порядок обращения с отходами в периоды строительства и эксплуатации проектируемого объекта подробно описан в разделе 7. Предусмотренные решения обеспечат безопасность обращения с отходами на производственных площадках, а также позволят предотвратить поступление загрязняющих веществ с мест накопления отходов в природную среду.

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду при обращении с отходами в период строительства необходимо проведение комплекса организационно-технических мероприятий:

– очистка строительных площадок и территории, прилегающей к ним от отходов и строительного мусора;

– организация мест накопления отходов в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и требованиями, установленными АО «Оренбургнефть»;

– накопление отходов на специально устроенных площадках раздельно по видам и классам опасности с учетом агрегатного состояния, консистенции и дальнейшего их направления;

– маркировка контейнеров для накопления отходов;

– своевременный вывоз образующихся и накопленных отходов к местам их размещения, обезвреживаний, переработки и др.;

– своевременное заключение договоров на транспортирование и передачу отходов сторонним организациям, имеющих лицензии на соответствующий вид обращения с отходами, и полигонами отходов, внесенными в ГРОРО;

– своевременное обучение рабочего персонала в соответствии с документацией по специально разработанным программам, назначение лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами, разработка соответствующих должностных инструкций;

– регулярное проведение инструктажа с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований природоохранного законодательства РФ в области обращения с отходами, технике безопасности при обращении с опасными отходами;

– отслеживание изменений природоохранного законодательства, в том числе в части обращения с отходами;

– организация взаимодействия с органами охраны окружающей природной среды и санитарно-эпидемического надзора по всем вопросам обращения с отходами;

– соблюдение технических условий эксплуатации оборудования и механизмов, проведение профилактических работ, позволяющих устранить предпосылки сверхнормативного накопления производственных отходов;

– организация надлежащего учета отходов и обеспечение своевременных платежей за размещение отходов.

Мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых в строительстве

В процессе строительства проектируемых сооружений для устройства подстилающих оснований используется песок. Проектной документацией определены оптимально минимальные объемы песка.

Разработка новых карьеров песка проектной документацией не предусматривается.

Мероприятия по охране недр

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

– фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова

– интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Важнейшими задачами охраны геологической среды являются своевременное обнаружение и ликвидация утечек нефтепродуктов из трубопроводов, обнаружение загрязнений в поверхностных и подземных водах.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

– получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;

– своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;

– размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием;

– проведение учета всех аварийных ситуаций, повлекших загрязнение окружающей среды, принимать все меры по их ликвидации;

– сбор производственно-дождевых стоков в подземные емкости.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб

Для сохранения растительности в районе проектируемых сооружений проектом предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

– организация проезда только по существующим дорогам и в полосе отвода по временным переездам;

– исключение не предусмотренного проектом снятия почвенно-растительного слоя;

– проведение комплекса противопожарных мероприятий, включающих соблюдение правил пожарной безопасности, инструктаж и обучение персонала, наличие оперативной связи, полная обеспеченность средствами пожаротушения;

– запрещение выжигания растительности и сжигания бытового мусора;

– обеспечение всех строительных объектов средствами пожаротушения;

– заправка техники ГСМ и их слив исключительно на специально оборудованных площадках со сбором отходов и их последующим вывозом на утилизацию;

– проведение строительно-монтажных работ строго в границах отвода;

– восстановление нарушенных земель, занятых на период строительства, путем проведения комплекса мероприятий технического и биологического этапов рекультивации;

– все отходы, образующиеся при строительстве проектируемых сооружений, складируются на специально оборудованных площадках, обеспечивающих сохранность отхода и препятствующих их распылению. Проектом определен перечень организаций, осуществляющих своевременный вывоз отходов производства и потребления со строительной площадки.

Согласно «Требованиям по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», проектом необходимо предусмотреть следующие мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир:

– проведение с исполнителями технической учебы по охране окружающей среды;

– минимальное отчуждение земель для сохранения условий обитания зверей и птиц;

– перемещение строительной техники только по специально отведенным дорогам;

– осуществление хранения и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

– ограждение на период строительства разрытых траншей, котлованов для предотвращения случайного попадания животных;

– ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений и простейших отпугивающих устройств;

– ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;
– исключение проведения строительных работ в период размножения животных (весенне-летний период);
– по завершении строительства уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора;
– долговременная стоянка техники на площадке не предусматривается;
– подземная прокладка трубопроводов;
– соблюдение обслуживающим персоналом ряда требований: запрещение охоты, ловли рыбы;
– запрещение применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
– обеспечение своевременной засыпки канав и ям с вертикальными стенками, возникающих в процессе строительства, для снижения случаев гибели амфибий и мелких млекопитающих;
– осуществление мойки, заправки и стоянка техники за пределами водоохранных зон.

Кроме вышеперечисленного, для охраны животного мира предусмотрены мероприятия, обеспечивающие снижение шумовой нагрузки на территории:
– снабжение автотранспорта и строительной техники глушителями;
– оснащение ИТР персональной аппаратурой для измерения на рабочих местах уровня шума и вибрации;
– своевременный ремонт или замена машинного оборудования с повышенным уровнем шума и вибрации.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительных работ представители животного мира (а это в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия. Эти виды настолько жизнеспособны, что на них не скажется влияние строительства, численность их стабильна.

С целью охраны обитающих здесь видов в период гнездования и вывода потомства на рассматриваемой территории необходимо ограничить перемещение техники и бесконтрольные проезды по территории.

В целях охраны животных и особенно редких их видов в районе проектируемой деятельности целесообразно провести инвентаризацию животных, установить места их обитания и кормежки.

Это позволит сохранить существующие места обитания животных и в последующий период эксплуатации сооружений.

При проектировании, строительстве новых и эксплуатации (в т. ч. ремонте, техническом перевооружении и реконструкции) воздушных линий электропередачи должны предусматриваться меры по исключению гибели птиц от электрического тока при их соприкосновении с проводами, элементами траверс и опор, трансформаторных подстанций, оборудования антикоррозионной электрохимической защиты трубопроводов и др.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при строительстве объектов и проведении гидромеханизированных работ на акватории, в пойме и прибрежной полосе рыбохозяйственных водоемов, на этапе планирования должны предусматриваться мероприятия, максимально предотвращающие неблагоприятное воздействие на водную экосистему. Они должны обеспечить сохранение нормальных условий обитания и воспроизводства ценных гидробионтов, включая рыб и их кормовую базу.

Для предотвращения негативного воздействия на водные биоресурсы необходимо строго все работы осуществлять в соответствии с действующими нормативами для рыбохозяйственных водоемов и водотоков:
– строго соблюдать границы территорий отведенных для производства работ;
– применять только технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающие потери ГСМ.
– необходимо предусмотреть специальные зоны для технического оборудования, мойки, заправки машин и механизмов;
– определить места временного складирования, образующихся в период строительства отходов;
– в период эксплуатации не допускать аварийных выбросов;
– исключать все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку.

– по окончании работ произвести уборку мусора на всей территории работ; на землях, отведенных во временное пользование произвести рекультивацию с полным восстановлением природного ландшафта.

Выполнение перечисленных мероприятий позволит значительно снизить негативное воздействие на животный и растительный мир.

Мероприятия по защите от шума и вибрации

Основные мероприятия и технические решения по защите от шума и вибрации (с целью максимального сокращения вредного воздействия на обслуживающий персонал и окружающую среду) предусмотренные проектом могут быть сведены к следующему:

– использование оборудования, имеющего сертификат и разрешение на применение;

– локализация источников шума на строительных площадках;

– для защиты рабочих от превышения уровня шума на рабочих местах, необходимо обеспечить обслуживающий персонал средствами индивидуальной защиты (наушниками);

– одним из наиболее эффективных способов снижения шумовой экспозиции является введение перерывов, т. е. рационализация режимов труда в условиях воздействия интенсивного шума. Длительность дополнительных регламентированных перерывов устанавливается с учетом уровня шума, его спектра и средств индивидуальной защиты. Отдых в период регламентированных перерывов следует проводить в специально оборудованных помещениях. Во время обеденного перерыва работающие при воздействии повышенных уровней шума также должны находиться в оптимальных акустических условиях (при уровне звука не выше 50 дБА);

– все технологическое оборудование размещено на площадках из железобетонных плит, поэтому вибрация не оказывает существенного воздействия на окружающую среду;

– поддержание в исправном состоянии оборудования за счет своевременного выполнения ремонтно-профилактических работ, реконструкции;

– рациональная планировка территории, при которой объекты, требующие защиты от шума (административные здания, ремонтно-восстановительные службы и т. п.), максимально удалены от шумных установок, находящихся как на открытых площадках, так и в помещении.

В свете вышеуказанных мероприятий и технических решений по снижению воздействия и полагая, что за выполнением этих мероприятий будет осуществляться должный контроль, можно предполагать, что воздействия вредных физических факторов на стадии строительства и эксплуатации будут на допустимом уровне.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

2.9.1 Решения по исключению разгерметизации оборудования и предупреждению аварийных выбросов опасных веществ

В целях снижения опасности производства, уменьшения риска чрезвычайных ситуаций и сокращения ущерба от произошедших аварий в проекте предусмотрен комплекс технических мероприятий:

– аварийная сигнализация об отклонениях технологических параметров от допустимых значений при возможных аварийных ситуациях;

– защита оборудования и трубопроводов от статического электричества путем заземления;

– установка электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;

– автоматический контроль параметров работы оборудования, средства сигнализации и автоматические блокировки;

– герметизация оборудования с использованием сварочного способа соединений, минимизацией фланцевых соединений;

– трубопровод предусмотрен из бесшовных горячедеформированных труб диаметром 219х8 мм из стали класса прочности К48, трубы поставляются с заводским двухслойным наружным защитным покрытием на основе экструдированного полиэтилена.

– на проектируемых коммуникациях предусмотрена установка запорной арматуры, герметичность затвора класса А;

– контролю физическими методами подвергаются 100 % сварных соединений, в том числе, радиографическим методом 100 % соединений трубопроводов II категории и 25 % соединений трубопроводов III категории. Сварные швы трубопроводов должны быть равнопрочны основному металлу труб;

– покрытие гидроизоляцией усиленного типа сварных стыков трубопровода, их деталей и защитных футляров;

– установка опознавательных знаков по трассе;

– превентивные мероприятия: периодический осмотр оборудования, выполнение требований инструкций, проверка заземления, плановые ремонты, применение средств очистки и диагностики;

– электрохимзащита в соответствии с ВСН 009-88, ГОСТ 9.602-2016, ГОСТ Р 51164-98, РД 39-1-562-81, РД 91.020.00-КТН-234-10;

– испытание трубопровода на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014.

2.9.2 Решения, направленные на предупреждение развития аварии и локализацию выбросов (сбросов) опасных веществ

На случай возникновения на проектируемом объекте аварийной ситуации и возможности ее дальнейшего развития в проектной документации предусматривается ряд мероприятий по исключению или ограничению и уменьшению масштабов развития аварии. В этих целях в проектной документации приняты следующие технические решения:

– автоматическая остановка насосов УПН при понижении давления ниже Pmin или при повышении выше Pmax;

– автоматический контроль параметров работы оборудования, средства сигнализации и автоматические блокировки;

– обвалование территории площадки скважины;

– на выкидном трубопроводе в обвязке устья скважины предусматривается установка запорной арматуры для отсекания потока пластовой продукции при понижении давления в трубопроводе в результате его порыва. Герметичность затвора запорной арматуры класса А.

С целью уменьшения эффекта «домино» расстояния между сооружениями приняты в соответствии с требованиями противопожарных и санитарных норм:

– ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»;

– Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

– ППБО-85 «Правила пожарной безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

– ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;

– СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий». Актуализированная редакция СНиП II-89-80*.

Планировочные решения генерального плана проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

Кроме того, на объекте при его эксплуатации в целях предупреждения развития аварии и локализации выбросов (сбросов) опасных веществ предусматриваются такие мероприятия, как разработка плана ликвидации (локализации) аварий, прохождение персоналом учебно-тренировочных занятий по освоению навыков и отработке действий и операций при различных аварийных ситуациях.

2.9.3 Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

– принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и реконструкции инженерных сетей;

– размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности, с обеспечением необходимых по нормам разрывов;

– объект обеспечивается первичными средствами пожаротушения;

– персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

– защита надземных трубопроводов и оборудования от статического электричества и вторичных проявлений молнии методом заземления;

– освобождение трубопроводов от нефти во время ремонтных работ;

– все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

– для всех производственных, административных, складских и вспомогательных помещений устанавливается противопожарный режим и на видных местах вывешиваются таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны;

– правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

– предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

– производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

2.9.4 Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружению взрывоопасных концентраций, обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами

Для обеспечения безопасных условий работы обслуживающего персонала при проведении аварийных и ремонтных работ, связанных с риском выделения токсичных и взрывоопасных веществ, должен устанавливаться непрерывный контроль на протяжении всего времени производства этих работ с применением переносных газоанализаторов.

Действующие бригады, из числа которых предусматривается выделение людей для обслуживания проектируемых сооружений, оснащены переносными газоанализаторами (УГ-2, АНКАТ, КОЛИОН-1В-03) для осуществления периодического количественного и качественного контроля за содержанием в воздухе токсичных и взрывоопасных веществ.

Мероприятия по защите опасного производственного объекта от террористических актов разработаны в соответствии с приказом от 31.03.2008 № 186 «Об утверждении и введении в действие общих требований по обеспечению антитеррористической защищенности опасных производственных объектов». Для предотвращения несанкционированного доступа посторонних лиц к проектируемому объекту и предупреждения террористических актов предусмотрены следующие инженерно-технические средства и мероприятия:

– опознавательные знаки закрепления трассы выкидного трубопровода (на пересечении с подземными коммуникациями, на углах поворота трассы);

– периодический визуальный осмотр проектируемых сооружений обслуживающим персоналом, а также ведомственной службой безопасности;

– наличие средств оперативной радиотелефонной связи у обслуживающего персонала и ведомственной охраны.

Трубопровод охраняется методом патрулирования на автомобиле сотрудниками

ООО ЧОП «РН-Самара». Охрана на проектируемых объектах постоянно не находится.

Таблица 2.3 - Мероприятия по инженерной защите территории объекта, зданий, сооружений и оборудования от опасных геологических процессов и природных явлений

№ п/п	Наименование природного процесса, опасного природного явления	Мероприятия по инженерной защите
1	Сильный ветер	Строительство проектируемого объекта ведется с учетом III района по ветровым нагрузкам. В местах пересечения с подземными коммуникациями и дорогами предусмотрена прокладка кабелей в жестких гофрированных двустенных трубах. Сечение кабеля до 1 кВ выбирается по допустимому нагреву электрическим током, проверяется по допустимой потере напряжения и по условию срабатывания защитного аппарата при однофазном коротком замыкании.
2	Сильный снег	Кабельные и технологические сооружения защищаются тем же способом, что и при сильном ветре.
3	Гроза	Для молниезащиты, защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества металлические корпуса технологического оборудования и трубопроводы соединяются в единую электрическую цепь и присоединяются к заземляющему устройству.
4	Эрозионные процессы	Для защиты территории строительства от эрозионных процессов предусматривается рекультивация земель с последующим посевом многолетних трав.
5	Природные пожары	Проектные сооружения расположены на достаточном удалении от лесных массивов, чем обеспечивается исключение возможности перекидывания возможных природных пожаров на технологические площадки. Для предотвращения распространения степных пожаров предусматривается пропахивание территории по периметру вокруг площадок проектируемых сооружений в виде полосы шириной, обеспечивающей недопущение перекидывания пламени на защищаемые объекты.
6	Пучение грунта	Для обратной засыпки, подсыпок при устройстве фундаментов проектируемых сооружений предусматривается применять непучинистый грунт, уплотнение производится отдельными слоями, толщиной не более 200 мм с достижением плотности сухого грунта не менее 1,65 т/м^3

По показателям свойств и температурному диапазону применения изоляционные покрытия должны обеспечивать эффективную противокоррозионную защиту изолированных изделий на весь нормативный срок эксплуатации трубопроводов.

Для защиты от почвенной коррозии наружная поверхность дренажных трубопроводов покрывается антикоррозионной изоляцией усиленного типа (конструкция № 6) по ГОСТ 9.602-2016 «Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии». Перед нанесением изоляции поверхность металла очищается от продуктов коррозии, обезжиривается, обеспыливается. Степень очистки поверхности металла – «четвертая» по ГОСТ 9.402-2004. Работы проводятся в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя.

Конструкция антикоррозионной изоляции:

– праймер / битумная грунтовка (подготовительный слой);

– лента промышленная изоляционная мастичная / битумная на полимерной основе (изоляционный слой) толщиной не менее 2,0 мм – 1 слой;

лента термоусаживающаяся промышленная (защитный слой) толщиной не менее 0,6 мм - 1 слой.